



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПУШКИНОГОРЬЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2024г. №190

Об установлении публичных сервитутов

На основании ходатайства Пименовой Алёны Юрьевны, действующей в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Псков» (ИНН 6027015076, ОГРН 1026000964329), на основании доверенности №414 от 07.03.2024, представленных документов, в соответствии с п.1 ст.39.37, п.4 ст.39.38, ст.39.39 - ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст.3.6 Федерального закона от 24.10.2001г №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в рамках реализации программы «Программа развития газоснабжения и газификации Псковской области на период 2021-2025 годов»,

Администрация городского поселения «Пушкиногорье»
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичные сервитуты в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Псков» (АО «Газпром газораспределение Псков») (ИНН 6027015076, ОГРН 1026000964329), почтовый адрес 180017, Российская Федерация, Псковская область, г.Псков, ул.Рабочая, д. 5, и утвердить границы публичных сервитутов в соответствии с представленными документами (описание местоположения границ) в отношении земель и земельных участков.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кварталов и кадастровых номеров:

- земельный участок с кадастровым номером 60:20:0101601:1, площадь 1152 кв.м., местоположение: Псковская область, Пушкиногорский район, ГП «Пушкиногорье», рп.Пушкинские Горы, ул.Новоржевская, д.39;
- земли кадастрового квартала 60:20:0101407, площадь 57 кв.м., местоположение: Псковская область, Пушкиногорский район, Муниципальное образование городское поселение «Пушкиногорье»;
- земли кадастрового квартала 60:20:0101403, площадь 1482 кв.м., местоположение: Псковская область, Пушкиногорский район, Муниципальное

образование городское поселение «Пушкиногорье»;

- земли кадастрового квартала 60:20:0101406, площадь 1900 кв.м., местоположение: Псковская область, Пушкиногорский район, Муниципальное

образование городское поселение «Пушкиногорье»;

- земли кадастрового квартала 60:20:0101404, площадь 1475 кв.м., местоположение: Псковская область, Пушкиногорский район, Муниципальное

образование городское поселение «Пушкиногорье»;

- земли кадастрового квартала 60:20:0101601, площадь 1549 кв.м., местоположение: Псковская область, Пушкиногорский район, Муниципальное

образование городское поселение «Пушкиногорье»;

- земли кадастрового квартала 60:20:1100201, площадь 302 кв.м., местоположение: Псковская область, Пушкиногорский район, Муниципальное

образование городское поселение «Пушкиногорье»;

- земли кадастрового квартала 60:20:0101602, площадь 147 кв.м., местоположение: Псковская область, Пушкиногорский район, Муниципальное

образование городское поселение «Пушкиногорье»;

- земли кадастрового квартала 60:20:0101603, площадь 41 кв.м., местоположение: Псковская область, Пушкиногорский район, Муниципальное

образование городское поселение «Пушкиногорье».

2. Цель установления публичного сервитута: размещение линейного объекта системы газоснабжения: «Сеть газораспределения рп.Пушкинские Горы Пушкиногорского района Псковской области» в соответствии с п.1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (Сорок девять) лет.

4. «АО «Газпром газораспределение Псков»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут:

в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

в отношении земельного участка, находящегося в частной собственности или находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного гражданам или юридическим лицам, указанном в пункте 1 настоящего постановления, согласно требованиям пункта 7 статьи 39.46 Земельного Кодекса в соответствии Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6. Владелец публичного сервитута (АО «Газпром газораспределение Псков») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен

публичный сервитут.

7. Владелец публичного сервитута (АО «Газпром газораспределение Псков») обязан заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с собственниками земельных участков, находящихся в частной собственности, или арендаторами, землепользователями, землевладельцами земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, указанных в пункте 1 настоящего постановления

8. Администрации городского поселения «Пушкиногорье» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Пушкиногорье» pgori.ru в сети Интернет.

8.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования «Пушкиногорье».

8.3. Направить владельцу публичного сервитута (АО «Газпром газораспределение Псков») копию настоящего постановления.

8.4. Направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав (публичного сервитута).

9. Настоящее постановление вступает в силу после подписания.

Глава Администрации
городского поселения «Пушкиногорье»



А.В. Афанасьев