



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПУШКИНОГОРЬЕ»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.01.2024 г. №16

Об отказе в проведении электронного аукциона  
на право заключения договора купли-продажи земельного участка  
(извещение №22000131710000000050 на сайте «[torgi.gov.ru/new](https://torgi.gov.ru/new)»)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.8, п.24 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ,

Администрация городского поселения «Пушкиногорье»  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Объявить об отказе в проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка (извещение №22000131710000000050 на сайте «[torgi.gov.ru/new](https://torgi.gov.ru/new)») из земель населенных пунктов, местоположением: Псковская область, Пушкиногорский район, рп.Пушкинские Горы, ул.Совхозная, с кадастровым номером 60:20:0102403:153, площадью 29 кв.м., с разрешенным использованием – хранение автотранспорта.
2. Настоящее постановление об отказе в проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка разместить на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/new> в течение трех со дня вступления в силу настоящего постановления.
3. В течение трех со дня вступления в силу настоящего постановления известить участников аукциона об отказе в проведении электронного аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации  
городского поселения «Пушкиногорье»



Е.Н.Никитина

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### об отказе в проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка (извещение №22000131710000000050 на сайте «torgi.gov.ru/new»)

**Предметом электронного аукциона** является право на заключение договора купли-продажи земельного участка из земель населенных пунктов, местоположением: Псковская область, Пушкиногорский район, рп.Пушкинские Горы, ул.Совхозная, с кадастровым номером 60:20:0102403:153, площадью 29 кв.м., с разрешенным использованием – хранение автотранспорта

**Ограничения (обременения) прав:** нет.

**Начальная цена предмета аукциона:** 6335 (Шесть тысяч триста тридцать пять) рублей 34 копейки

**Шаг аукциона:** 190 (Сто девяносто) рублей 06 копеек

**Размер задатка:** 1267 (Одна тысяча двести шестьдесят семь) рублей 07 копеек

**Организатор аукциона** - Администрация городского поселения «Пушкиногорье» Пушкиногорского района Псковской области.

Почтовый адрес: 181370, Псковская область, р.п. Пушкинские Горы, ул. Пушкинская, д. 42.

Ответственный исполнитель – Никитина Елена Николаевна

Контактный телефон: (81146) 23485. Электронный адрес: poselenie.2010@mail.ru

**Основание проведения аукциона** – постановление Администрации городского поселения «Пушкиногорье» от 26.12.2023 № 397 «О проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка».

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками торгов могут быть физические и юридические лица, которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

**Наименование электронной торговой площадки** – Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»

Сайт - [http:// www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru).

**Форма торгов:** электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

**Юридическое лицо для аукциона в электронной форме** – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Согласно подпункту 8 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

На земельном участке из земель населенных пунктов, местоположением: Псковская область, Пушкиногорский район, рп.Пушкинские Горы, ул.Совхозная, с кадастровым номером 60:20:0102403:153, обнаружено строение, хозяйственная постройка, ориентировочной площадью 8 кв.м. Таким образом, земельный участок не может быть предметом аукциона.

На основании вышеизложенного принято решение об отказе в проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка (извещение №22000131710000000050 на сайте «[torgi.gov.ru/new](http://torgi.gov.ru/new)») из земель населенных пунктов, местоположением: Псковская область, Пушкиногорский район, рп.Пушкинские Горы, ул.Совхозная, с кадастровым номером 60:20:0102403:153, площадью 29 кв.м., с разрешенным использованием – хранение автотранспорта.