

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ПУШКИНОГОРЬЕ»

ПУШКИНОГОРСКОГО РАЙОНА ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

181370, р.п. Пушкинские Горы, ул. Пушкинская, д.42, Телефакс (8-1146) 2-30-21

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу** **изменений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план муниципального образования городского поселения «Пушкиногорье»**

рп Пушкинские Горы 19.04.2023г.

В соответствии с Постановлением главы муниципального образования городского поселения «Пушкиногорье» № 5 от 12.04.2023г. «О проведении публичных (общественных) слушаний» проведены публичные слушания по вопросам:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Пушкиногорье»

2. О предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» земельному участку с кадастровым номером 60:20:00101601:ЗУ1, общей площадью 250 кв.м., находящемуся в зоне ОД (Зона делового, общественного и коммерческого значения), расположенному по адресу: Псковская область, рп.Пушкинские Горы, ул.Лермонтова.

Постановление главы муниципального образования городского поселения «Пушкиногорье» № 5 от 12.04.2023г. «О проведении публичных (общественных) слушаний» и проект решения Собрания депутатов были размещены на информационном стенде Администрации городского поселения «Пушкиногорье» в Пушкиногорской центральной районной библиотеке и на официальном сайте Администрации городского поселения «Пушкиногорье».

Дата и время проведения публичных слушаний: 19 апреля 2023года в 18 час 00 мин в помещении Администрации городского поселения «Пушкиногорье», находящемуся по адресу: рп Пушкинские Горы, ул. Пушкинская, д.42, кабинет 1.

Количество участников слушаний, согласно регистрации – 7.

По результатам публичных слушаний

**РЕШЕНО**:

1. Публичные слушания по вопросам:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Пушкиногорье»;

2. О предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» земельному участку с кадастровым номером 60:20:00101601:ЗУ1, общей площадью 250 кв.м., находящемуся в зоне ОД (Зона делового, общественного и коммерческого значения), расположенному по адресу: Псковская область, рп.Пушкинские Горы, ул.Лермонтова,

считать состоявшимися.

2. Внести в Правила землепользования и застройки городского поселения «Пушкиногорье» изменения. В статье 36.3. (ОД) «Зона делового, общественного и коммерческого значения» таблицу видов разрешенного использования дополнить строкой:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд | выращивание сельскохозяйственных культур;  размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек |

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» земельному участку с кадастровым номером 60:20:00101601:ЗУ1, общей площадью 250 кв.м., находящемуся в зоне ОД (Зона делового, общественного и коммерческого значения), расположенному по адресу: Псковская область, рп.Пушкинские Горы, ул.Лермонтова.

4. Протокол публичных слушаний по вопросам:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Пушкиногорье»;

2. О предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» земельному участку с кадастровым номером 60:20:00101601:ЗУ1, общей площадью 250 кв.м., находящемуся в зоне ОД (Зона делового, общественного и коммерческого значения), расположенному по адресу: Псковская область, рп.Пушкинские Горы, ул.Лермонтова,

разместить на информационном стенде Администрации городского поселения «Пушкиногорье» в Пушкиногорской центральной районной библиотеке и на официальном сайте Администрации городского поселения «Пушкиногорье».

Глава городского поселения

«Пушкиногорье» Т.В.Васильева

Секретарь Е.Н.Никитина