

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПУШКИНОГОРЬЕ» ПУШКИНОГОРСКОГО РАЙОНА ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект)**

\_\_\_\_\_2021 г. № \_\_\_

О внесении изменений в муниципальную

программу «Формирование современной

городской среды», утвержденную постановлением

Администрации городского поселения «Пушкиногорье»

от 15.03.2018г. № 43

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017г. № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановлением Администрации Псковской области от 31.08.2017г. № 357 «Об утверждении Государственной программы Псковской области «Формирование современной городской среды» с изменениями внесенными Постановлением Администрации Псковской области от 17.02.2020г. № 38, руководствуясь Уставом муниципального образования городского поселения «Пушкиногорье»,

Администрация городского поселения «Пушкиногорье»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды», утвержденную постановлением Администрации городского поселения «Пушкиногорье» от 15.03.2018г. № 43, следующие изменения и дополнения:

1.1 дополнить муниципальную программу приложениями:

-Приложение № 14 «Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения»;

- Приложение № 15 «Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков,

предоставляемых для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации муниципальной программы в соответствии с требованиями правил благоустройства территории городского поселения «Пушкиногорье»;

-Приложение № 16 «Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий софинансируются из областного бюджета»

- Приложение № 17 «Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации муниципальной программы за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных правил благоустройства территории»

1.2 в абзаце 13 пункта 1.1 :

1) слова «Реализация программы осуществляется по трем направлениям», слово «трем» заменить на слово «двум»;

2) исключить слова: «-благоустройство мест массового отдыха населения (городских парков) р.п. Пушкинские Горы»

3) дополнить текстом: «физическое состояние дворовой территории (общественной территории) и необходимость её обустройства определяются по результатам инвентаризации дворовой территории ( общественной территории), проведенной в порядке установленном приложением № 14»

1.3 в абзаце 14 пункта 1.1 после слов «Для реализации мероприятий программы городское поселение руководствуется подготовленными документами»:

1) слова «-перечень дворовых территорий и проездов к ним (приложение 1)» заменить на текст: «-перечень дворовых территорий, общественных территорий и адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации муниципальной программы за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями правил благоустройства территории городского поселения «Пушкиногорье»;

2) в конце вышеуказанный абзац дополнить текстом:

«- Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. (приложение № 14 )

- мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации муниципальной программы в соответствии с требованиями правил благоустройства территории городского поселения «Пушкиногорье» (приложение № 15 )

- мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков,

на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий софинансируются из областного бюджета».(приложение № 16 )

- адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации муниципальной программы за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных правил благоустройства территории ( приложение № 17)

1.4 в пункте 1.2 после слов «(Таблица1,2)», дополнить текстом: «физическое состояние общественной территории и необходимость её обустройства определяются по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке установленном приложением № 14»

1.5 в пункте 1.7 «Ресурсное обеспечение Программы» исключить текст «Ежегодный объем финансирования Программы составляет 2506,0 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета 2330,6 тыс. рублей, за счет областного бюджета 150,4 тыс. рублей, за счет местного бюджета 25,0 тыс. руб.», далее по тексту.»;

1.6. Приложение № 11 к муниципальной программе изложить в новой редакции:

Приложение № 11

**Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Источники финансирования |
| Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в городском поселении Пушкиногорье» Пушкиногорского района» | **из средств федерального бюджета**:  2019 г. – 2401,8 тыс. рублей;  2020 г. - 990,0 тыс. рублей;  2021 г. - 2668,6 тыс. рублей;  2022 г. - 1912,0 тыс. рублей;  2023 г. - 0,0 рублей;  2024 г. - 0,0 рублей;  **из средств областного бюджета:**  2019 г. - 0,0 тыс. рублей;  2020 г. - 10,0 тыс. рублей;  2021 г. – 27,0 тыс. рублей;  2022 г. – 19,0 тыс. рублей  2023 г. - 0,0 рублей;  2024 г. - 0,0 рублей;  **из средств местных бюджетов:**  2019 г. - 0,0 рублей;  2020 г. – 0,0 рублей;  2021 г. - 0,0 рублей;  2022 г. - 0,0 рублей;  2023 г. - 0,0 рублей;  2024 г. - 0,0 рублей; |

Приложение № 14

к муниципальной программе

«Фомирование современной городской среды

в городском поселении «Пушкиногорье»

МО «Пушкиногорский район»

**ПОРЯДОК**

**ПРОВЕДЕНИЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

**МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, УРОВНЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящий Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, разработан для населенных пунктов Псковской области с численностью населения свыше 1000 человек (далее - населенные пункты) и устанавливает требования к проведению инвентаризации.

2. Целью инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее - инвентаризация), является оценка состояния сферы благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее - территории индивидуальной жилой застройки).

3. В ходе инвентаризации определяется физическое состояние дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки (далее - территории) и необходимость их благоустройства.

**II. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

4. Инвентаризация подразделяется на первичную, повторную и внеочередную.

5. Первичная инвентаризация проводится в два этапа:

1) первый этап - инвентаризация дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий - в срок до 20 сентября 2017 года;

2) второй этап - инвентаризация территорий индивидуальной жилой застройки - в срок до 31 декабря 2018 года.

6. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком, утверждаемым местной администрацией муниципального образования (далее - график инвентаризации).

7. График инвентаризации в течение пяти рабочих дней со дня его утверждения (изменения) размещается на официальном сайте местной администрации муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в местных средствах массовой информации и доводится до управляющих организаций, товариществ собственников жилья (далее - ТСЖ) и жилищных кооперативов (далее - ЖК), расположенных на территории соответствующего населенного пункта.

8. Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных домов (далее - МКД), в местах общего пользования в районах индивидуальной жилой застройки не менее чем за пять рабочих дней до даты проведения инвентаризации.

9. Инвентаризация проводится комиссиями, создаваемыми местной администрацией муниципального образования (далее - инвентаризационная комиссия), путем натурного обследования территорий и расположенных на ней элементов (далее - обследование).

10. В состав инвентаризационной комиссии с учетом вида инвентаризуемой территории включаются по согласованию:

1) представители собственников помещений в МКД, уполномоченные на участие в работе инвентаризационной комиссии решением общего собрания собственников;

2) представители организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат инвентаризации;

3) лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и иных правах) находятся территории;

4) представители общественных комиссий из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц, созданных на территориях муниципальных образований в соответствии с [подпунктом "в" пункта 12](consultantplus://offline/ref=094CA1BE5CC663129A422B01290DA7C1B4BF1FD82A1E1D7D6F5335B01A98D07E7E315FF80E464884B9F8DAE991A9A6B850EDF0F76566D261g6H) Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. N 169;

5) представители органов охраны объектов культурного наследия в случае расположения инвентаризуемой территории в границах территорий исторических поселений, на территории объектов культурного наследия;

6) представители иных заинтересованных организаций.

11. До начала проведения инвентаризации дворовых территорий МКД и общественных территорий рекомендуется предварительное заполнение паспортов благоустройства таких территорий по формам согласно [приложениям N 1](#P1732) и [N 2](#P1848) к настоящему Порядку, которое осуществляется:

1) по дворовым территориям управляющими организациями, ТСЖ, ЖК, а при отсутствии управляющих организаций, ТСЖ, ЖК - местной администрацией муниципального образования;

2) по общественным территориям - местной администрацией муниципального образования.

12. Организация предварительного заполнения управляющими организациями, ТСЖ, ЖК [паспортов](#P1732) благоустройства дворовых территорий МКД по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку осуществляется местной администрацией муниципального образования.

13. По итогам проведения инвентаризации в течение пятнадцати календарных дней со дня проведения обследования инвентаризационной комиссией составляется паспорт благоустройства территории по форме согласно [приложениям N 1](#P1732) - [N 3](#P2006) к настоящему Порядку (далее - Паспорт).

14. Паспорт составляется с учетом следующих особенностей:

1) не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспорте;

2) не допускается установление границ территорий, указанных в Паспорте, приводящее к образованию неучтенных (бесхозяйных) объектов;

3) инвентаризация дворовой территории МКД, прилегающей к двум и более МКД, оформляется единым [паспортом](#P1732) благоустройства дворовой территории МКД по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку с указанием перечня всех прилегающих МКД;

4) в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории МКД данный внутриквартальный проезд включается в состав паспорта благоустройства дворовой территории МКД, разрабатываемого на данную дворовую территорию МКД.

15. Местная администрация муниципального образования в течение пяти рабочих дней со дня подписания Паспорта всеми членами инвентаризационной комиссии направляет копию Паспорта в соответствующую управляющую организацию, ТСЖ, ЖК.

Иным лицам копия Паспорта выдается местной администрацией муниципального образования по их письменному запросу в течение пяти рабочих дней со дня получения такого запроса.

16. На основании [паспортов](#P2006) благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки, составленных по результатам инвентаризации территорий индивидуальной жилой застройки по форме согласно приложению N 3 к настоящему Порядку, местные администрации муниципальных образований заключают с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, соглашения о благоустройстве указанных территорий не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в соответствующем муниципальном образовании правил благоустройства.

Заключение указанных в [абзаце первом](#P1705) настоящего пункта соглашений осуществляется в порядке, установленном актом местной администрации муниципального образования.

17. Повторная инвентаризация проводится с целью актуализации Паспортов не реже одного раза в течение пяти лет с даты проведения предыдущей инвентаризации в порядке, предусмотренном [пунктами 6](#P1682) - [15](#P1703) настоящего Порядка.

18. Внеочередная инвентаризация проводится в соответствии с [пунктами 6](#P1682) - [15](#P1703) настоящего Порядка в случае изменения сведений о показателях благоустройства территории, указанных в составленном по результатам предыдущей инвентаризации Паспорте (далее - сведения о показателях благоустройства), по инициативе:

1) местной администрации муниципального образования по итогам реализации в рамках государственных и муниципальных программ мероприятий по благоустройству территорий, иных мероприятий, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, повлекших изменение сведений о показателях благоустройства. Внесение изменений в график инвентаризации осуществляется местной администрацией муниципального образования в течение тридцати календарных дней со дня завершения указанных в настоящем подпункте мероприятий;

2) управляющих организаций, ТСЖ, ЖК, которые в течение четырнадцати календарных дней со дня выявления обстоятельств, повлекших изменение сведений о показателях благоустройства в отношении дворовых территорий и не указанных в [подпункте 1](#P1709) настоящего пункта, обязаны обратиться в местную администрацию муниципального образования с заявлением о включении в график инвентаризации соответствующей дворовой территории (далее - заявление об инвентаризации дворовой территории МКД).

19. Заявление об инвентаризации дворовой территории МКД подлежит рассмотрению местной администрацией муниципального образования в течение четырнадцати календарных дней со дня его получения в порядке, установленном актом местной администрации муниципального образования.

Внесение изменений в график инвентаризации осуществляется местной администрацией муниципального образования в течение тридцати календарных дней со дня принятия решения о необходимости таких изменений по результатам рассмотрения заявления об инвентаризации дворовой территории.

20. По результатам повторной и внеочередной инвентаризации составляются актуализированные Паспорта, которые являются приложениями к Паспортам, составленным по результатам первичной инвентаризации.

21. В течение тридцати рабочих дней со дня завершения первичной инвентаризации на основании Паспортов местной администрацией муниципального образования составляется [Паспорт](#P2170) благоустройства населенного пункта по форме согласно приложению N 4 к настоящему Порядку.

22. Паспорт благоустройства населенного пункта подлежит обязательной ежегодной актуализации местной администрацией муниципального образования не позднее 01 марта текущего года с учетом измененных сведений о показателях благоустройства и актуализированных Паспортов по результатам проведенных в предыдущем году внеочередных, повторных инвентаризаций.

23. Актуализированные паспорта благоустройства населенного пункта являются приложениями к первоначальному Паспорту благоустройства населенного пункта.

24. Результаты инвентаризации в срок не позднее 01 апреля текущего года необходимо вносить в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в Модуль "Формирование комфортной городской среды".

Приложение N 1

к Порядку проведения инвентаризации дворовых

и общественных территорий, уровня благоустройства

индивидуальных жилых домов и земельных участков,

предоставленных для их размещения

ПАСПОРТ

благоустройства дворовой территории

по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Общие сведения о территории благоустройства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1. | Адрес многоквартирного жилого дома [<\*>](#P1758) |  |
| 1.2. | Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории) [<\*>](#P1758) |  |
| 1.3. | Численность населения, проживающего в пределах территории благоустройства, чел. |  |
| 1.4. | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 1.5. | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/неблагоустроенная) [<\*\*>](#P1759) |  |

--------------------------------

<\*> При образовании дворовой территории МКД земельными участками нескольких МКД в [пунктах 1.1](#P1741) и [1.2](#P1744) указываются данные для каждого МКД.

<\*\*> Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, набором необходимой мебели, озеленением.

2. Характеристика благоустройства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя | Примечание |
| 2.1. | Требует ремонта дорожное покрытие | да/нет |  |  |
| 2.2. | Наличие достаточного количества парковочных мест | да/нет |  |  |
| 2.3. | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
| количество | ед. |  |  |
| площадь | кв. м |  |  |
| 2.4. | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 2.5. | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев) | да/нет |  |  |
| 2.6. | Характеристика освещения территории: |  |  |  |
| количество светильников | ед. |  |  |
| достаточность | да/нет |  |  |
| 2.7. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

Приложение: Схема земельного участка территории с указанием ее размеров

и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Дата проведения инвентаризации: "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение N 2

к Порядку проведения инвентаризации дворовых

и общественных территорий, уровня благоустройства

индивидуальных жилых домов и земельных участков,

предоставленных для их размещения

ПАСПОРТ

благоустройства общественной территории

по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Общие сведения о территории благоустройства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1. | Вид территории [<\*>](#P1880) |  |
| 1.2. | Адрес местонахождения территории |  |
| 1.3. | Кадастровый номер земельного участка |  |
| 1.4. | Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории |  |
| 1.5. | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 1.6. | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/неблагоустроенная) [<\*\*>](#P1881) |  |
| 1.7. | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел. [<\*\*\*>](#P1882) |  |

--------------------------------

<\*> Парк, сквер, центральная улица, площадь, набережная и т.д.

<\*\*> Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, набором необходимой мебели, озеленением.

<\*\*\*> Под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более пяти минут.

2. Характеристика благоустройства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя | Примечание |
| 2.1. | Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей | да/нет |  |  |
| 2.2. | Требует ремонта дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров | да/нет |  |  |
| 2.3. | Наличие достаточного освещения территорий | да/нет |  |  |
| 2.4. | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
| количество | ед. |  |  |
| площадь | кв. м |  |  |
| 2.5. | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 2.6. | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления) | да/нет |  |  |
| 2.7. | Наличие достаточного количества малых архитектурных форм | да/нет |  |  |
| 2.8. | Необходимо установить: |  |  |  |
| игровое оборудование | ед. |  |  |
| спортивное оборудование | ед. |  |  |
| светильники | ед. |  |  |
| скамьи | ед. |  |  |
| мусорные урны | ед. |  |  |
| 2.9. | Характеристика освещения: |  |  |  |
| количество | ед. |  |  |
| достаточность | да/нет |  |  |
| 2.10. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

Приложение: Схема земельного участка территории с указанием ее размеров

и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Дата проведения инвентаризации: "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение N 3

к Порядку проведения инвентаризации дворовых

и общественных территорий, уровня благоустройства

индивидуальных жилых домов и земельных участков,

предоставленных для их размещения

ПАСПОРТ

благоустройства территорий индивидуальной жилой

застройки по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Общие сведения о территории благоустройства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1.1. | Наименование (вид) территории |  |
| 1.2. | Адрес местонахождения территории |  |
| 1.3. | Кадастровый номер земельного участка |  |
| 1.4. | Численность населения, проживающего в пределах территории, человек |  |
| 1.5. | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 1.6. | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/неблагоустроенная) [<\*>](#P2038) |  |
| 1.7. | Соответствие внешнего вида индивидуального жилого строения правилам благоустройства |  |

<\*> Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, озеленением.

2. Характеристика благоустройства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя | Примечание |
| 2.1. | Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей | да/нет |  |  |
| 2.2. | Требует ремонта дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров | да/нет |  |  |
| 2.3. | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
| количество | ед. |  |  |
| площадь | кв. м |  |  |
| 2.4. | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 2.5. | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев) | да/нет |  |  |
| 2.6. | Наличие достаточного количества малых архитектурных форм | да/нет |  |  |
| 2.7. | Необходимо установить: |  |  |  |
| игровое оборудование | ед. |  |  |
| спортивное оборудование | ед. |  |  |
| светильники | ед. |  |  |
| скамьи | ед. |  |  |
| мусорные урны | ед. |  |  |
| иное | ед. |  |  |
| 2.8. | Характеристика освещения: |  |  |  |
| количество | ед. |  |  |
| достаточность | да/нет |  |  |
| 2.9. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

Приложение: Схема земельного участка территории с указанием ее размеров

и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Дата проведения инвентаризации: "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение N 4

к Порядку проведения инвентаризации дворовых

и общественных территорий, уровня благоустройства

индивидуальных жилых домов и земельных участков,

предоставленных для их размещения

СОГЛАСОВАНО УТВЕРЖДАЮ

Главный архитектор муниципального Глава администрации

образования (при наличии) муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Наименование МО) (Наименование МО)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись) (ФИО) (Подпись) (ФИО)

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

ПАСПОРТ

благоустройства населенного пункта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование населенного пункта)

по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Дворовые территории

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Количество |
| 1.1. | Количество территорий: |  |  |
| всего | ед. |  |
| полностью благоустроенных [<\*>](#P2355) | ед. |  |
| 1.2. | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | % |  |
| 1.3. | Количество МКД на территориях: |  |  |
| всего | ед. |  |
| на благоустроенных территориях | ед. |  |
| 1.4. | Общая численность населения муниципального образования | тыс. человек |  |
| 1.5. | Численность населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями | тыс. человек |  |
| 1.6. | Доля населения, обеспеченного благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения в населенном пункте | % |  |
| 1.7. | Площадь территорий |  |  |
| общая площадь | кв. м |  |
| площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 1.8. | Количество и площадь площадок на дворовых территориях: |  |  |
| детская площадка | ед./кв. м |  |
| спортивная площадка | ед./кв. м |  |
| контейнерная площадка (выделенная) | ед./кв. м |  |

2. Общественные территории

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Количество |
| 2.1. | Количество территорий, всего | ед. |  |
| из них: |  |  |
| территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | ед. |  |
| наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | ед. |  |
| 2.2. | Количество благоустроенных общественных территорий, всего | ед. |  |
| из них: |  |  |
| территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) |  |  |
| наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) |  |  |
| 2.3. | Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий | % |  |
| 2.4. | Общая численность населения муниципального образования | тыс. человек |  |
| 2.5. | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий | тыс. человек |  |
| 2.6. | Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий [<\*\*>](#P2356) | % |  |
| 2.7. | Площадь территорий, всего | кв. м |  |
| из них: |  |  |
| территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
| наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 2.8. | Площадь благоустроенных территорий, всего | кв. м |  |
| из них: |  |  |
| территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
| наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 2.9. | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | ед. |  |
| 2.10. | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | кв. м |  |
| 2.11. | Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя | кв. м на 1 жителя |  |

3. Территории индивидуальной жилой застройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Количество |
| 3.1 | Площадь территорий застройки индивидуальными жилыми строениями: |  |  |
| общая площадь | кв. м |  |
| площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 3.2 | Доля благоустроенных территорий | % |  |
| 3.3 | Доля территорий с индивидуальными жилыми строениями, внешний вид которых соответствует правилам благоустройства | % |  |

--------------------------------

<\*> Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, набором необходимой мебели, озеленением.

<\*\*> Под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более пяти минут.

Приложение № 15

к Муниципальной подпрограмме

«Формирование современной городской среды

в городском поселении «Пушкиногорье»

МО «Пушкиногорский район»

Мероприятия

по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации муниципальной программы в соответствии с требованиями правил благоустройства территории городского поселения «Пушкиногорье».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | ответственный исполнитель | срок исполнения |
| 1. | Проведение инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в соответствии с требованиями, утвержденными в муниципальном образовании «Пушкиногорье» правил благоустройства и озеленения территории городского поселения «Пушкиногорье» | Администрация городского поселения «Пушкиногорье» | 2020 - 2024 годы |
| 2. | Оформление паспортов уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в соответствии с требованиями утвержденными в муниципальном образовании «Пушкиногорье» правил благоустройства и озеленения территории городского поселения «Пушкиногорье» | Администрация городского поселения «Пушкиногорье» | 2020 - 2024 годы |
| 3. | Заключение соглашений с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов, собственниками (землепользователями) земельных участков об их благоустройстве | Администрация городского поселения «Пушкиногорье» | 2020 - 2024 годы |

Проведение мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков), в соответствии с требованиями правил благоустройства и озеленения территории городского поселения «Пушкиногорье», обеспечит единый подход к вопросам благоустройства на территории муниципального образования «Пушкиногорье».

Приложение 16

к Муниципальной подпрограмме

«Формирование современной городской среды

в городском поселении «Пушкиногорье»

МО «Пушкиногорский район»

**Мероприятия**

**по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которые софинансируются из областного бюджета**

В целях формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, органам государственной власти и органам местного самоуправления рекомендуется провести следующие мероприятия:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | ответственный исполнитель | срок исполнения |
| 1. | подготовить и утвердить проект межевания территории, в соответствии с которым определяются границы земельного участка (земельных участков), на котором (на которых) расположен (расположены) многоквартирный дом (многоквартирные дома); | Администрация городского поселения «Пушкиногорье» | 2021 - 2024 годы |
| 2. | провести работы по подготовке документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка (образуемых земельных участков) (далее - кадастровые работы); | Администрация городского поселения «Пушкиногорье» | 2021 - 2024 годы |
| 3. | представить в орган регистрации прав документы, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка (образуемых земельных участков). | Администрация городского поселения «Пушкиногорье» | 2021- 2024 годы |

Приложение № 17

к Муниципальной подпрограмме

«Формирование современной городской среды

в городском поселении «Пушкиногорье»

МО «Пушкиногорский район»

**Адресный перечень объектов**

**недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации муниципальной программы за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных правил благоустройства территории**

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству (подлежит актуализации) не позднее последнего года реализации муниципальной программы, формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном Администрацией городского поселения «Пушкиногорье».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов недвижимого  имущества | Перечень работ |
| 1. |  | В соответствии с Правилами содержания объектов благоустройства, организации уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «Пушкиногорье» |
| 2 |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Реализация данного мероприятия позволит повысить уровень благоустройства территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

2. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с Уставом и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения «Пушкиногорье».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.п. Главы администрации городского

поселения «Пушкиногорье» А.В.Афанасьев