

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПУШКИНОГОРЬЕ»

ПУШКИНОГОРСКОГО РАЙОНА ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е (ПРОЕКТ)**

от 2014 г. №

р.п. Пушкинские Горы

(принято на сессии Собрания депутатов

городского поселения «Пушкиногорье» первого созыва)

**Об установлении налога на**

**имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 06.11.2014 г. № 1436-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Псковской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц» и Уставом муниципального образования городское поселение "Пушкиногорье",

 Собрание депутатов городского поселения «Пушкиногорье»

РЕШИЛО:

1. Установить на территории муниципального образования городское поселение «Пушкиногорье» налог на имущество физических лиц.

2. Объектами налогообложения признаются виды имущества, находящиеся в собственности физических лиц: 1) жилой дом; 2) жилое помещение (квартира, комната); 3) гараж, машино-место; 4) единый недвижимый комплекс; 5) объект незавершенного строительства; 6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

4. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих в размерах:

1) 0,1 процента в отношении: жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов согласно перечня, определяемого уполномоченным органом исполнительной власти Псковской области включающего:

административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

нежилые помещения, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

а так же объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Согласно п. 1 ст.55 НК РФ под налоговым периодом понимается календарный год.

6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Льготы по налогам на имущество физических лиц предоставляются в строгом соответствии со статьей 407 НК РФ.

8. Обнародовать настоящее Решение в установленном Уставом порядке.

9. Настоящее Решение вступает в силу с 1января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

10. Признать утратившим силу:

- Решение Собрания депутатов городского поселения «Пушкиногорье» от 29.03.2011 №58 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- Решение Собрания депутатов городского поселения «Пушкиногорье» от 27.03.2014 №170 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания депутатов от 29.03.2011 г. №58 ««Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- Решение Собрания депутатов городского поселения «Пушкиногорье» от 25.09.2014 №181 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания депутатов от 29.03.2011 г. №58 ««Об установлении налога на имущество физических лиц».

Глава

муниципального образования

городское поселение «Пушкиногорье» Ю.А. Гусев